

**1 売土地 近江八幡 新登場**

**建築条件なし**

17号地 1280万円 ●土地200.88㎡ (約60.76坪)  
18号地 1290万円 ●土地200.89㎡ (約60.76坪)

●近江八幡市若宮町●JR近江八幡駅歩23分●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率50%●容積率80%●開発総面積/10536.19㎡●開発許可番号/近八調29第010234号(平成28年2月3日)●造成工事完了予定/H28年5月●総区画数/24区画●今回販売/2区画●開電、PG、公営水道、本下水 (売主)

**2 売土地 豊郷カルミアニュータウン 全35区画**

**建築条件なし**

782万円 ●土地191.10㎡ (約57.80坪)  
860万円 ●土地195.50㎡ (約59.13坪)

●犬上郡豊郷町●近江鉄道豊郷駅歩12分●地目/宅地●無指定区域●建ぺい率70%●容積率200%●開発総面積/9717.97㎡●開発許可番号/006722号●造成工事完了済●総区画数/35区画●今回販売/売主4区画、仲介22区画●最販売価帯700万円台19区画●開電、PG、町水道、本下水 (売主・仲介)

**3 売土地 日野**

**建築条件なし**

254万円 ●土地421.00㎡ (約127.35坪)  
土地約127.35坪

●蒲生郡日野町山本●近江鉄道日野駅よりバス乗車15分、湖南サンライズ南口徒歩1分●地目/宅地●無指定区域●建ぺい率70%●容積率200% (仲介)

**4 一戸建 東近江**

**新登場**

800万円 ●土地274.64㎡ ●建延102.93㎡  
土地約83.07坪

★駐車2台可 (普1台+軽1台)  
★東南角地  
★平成16年9月防蟻工事済

●東近江市五個荘石馬寺町●JR能登川駅よりバス乗車6分、石馬寺駅歩4分●木造2階建●築S53.2 (仲介)

**5 売土地 東近江**

**新登場**

A号地・B号地 2区画共通 840万円 ●土地200.40㎡ (約60.62坪)  
B号地 ●土地200.44㎡ (約60.63坪)

●東近江市五個荘北町屋町●JR能登川駅よりバス乗車15分、石塚駅歩3分●地目/宅地●近隣商業地域●建ぺい率80%●容積率200%●開電、公営水道、本下水(売主)

**建築条件なし**

**6 売土地 東近江**

1000万円 ●土地467.43㎡ (約141.39坪)  
土地約141.39坪

●東近江市五個荘築瀬町●近江鉄道五箇荘駅歩19分●地目/宅地●第1種中高層住専●建ぺい率60%●容積率200%●土物有/建延81.81㎡(ガレージ13.75㎡有)(売主)

★解体更地渡し

**7 工場 東近江**

**新登場**

1500万円 ●土地1098.00㎡ ●建延 491.47㎡  
土地約332.14坪

●東近江市五個荘金堂町●近江鉄道五箇荘駅よりバス乗車10分、金堂駅歩2分●鉄骨造2階建●築S50.1 (仲介)

**8 売土地 近江八幡**

**新登場**

1680万円 ●土地208.27㎡ (約63坪)  
土地約63坪

●近江八幡市日吉野町●JR近江八幡駅歩13分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●開電、公営水道、本下水、側溝●現況/上物有 (売主)

**建築条件なし**

★JR近江八幡駅 歩13分  
★建物解体更地渡し

**9 一戸建 近江八幡**

**新登場**

3050万円 ●土地216.48㎡ ●建延118.41㎡  
土地約65.48坪

●近江八幡市中村町●JR近江八幡駅歩10分●木造2階建●築H16.4 (仲介)

★JR近江八幡駅 歩10分

**売却物件募集!!**

お持ちの不動産を売りたい方 査定無料  
当社にお任せください。 秘密厳守

一戸建 マンション 店舗 土地

お気軽にご相談下さい メールでも受付中!!

info@h-q.jp