

# 売却物件募集!!

お持ちの不動産を売りたい方 査定無料 秘密厳守  
当社にお任せください。

一戸建 マンション 店舗 土地

お気軽にご相談下さい メールでも受付中!!

info@h-q.jp

## 1 彦根

1094万円 ~ 1276.87万円  
●土地180.85㎡(約54.70坪) ●土地187.62㎡(約56.75坪)

●土地約20万円～

●彦根市川瀬馬場町 ●JR河瀬駅徒歩2分 ●地目/宅地 ●工業地域 ●開発総面積/3,274.21㎡ ●開発許可番号/彦根市指令部第000504号 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●造成工事完了済 ●電気、公営水道、下水道、個別PG、側溝、6mアスファルト舗装

●JR河瀬駅徒歩2分  
みどり幼稚園 徒歩2分  
河瀬小学校 徒歩15分  
平和堂夏店 徒歩5分  
関西アーバン銀行河瀬支店 徒歩5分  
滋賀銀行河瀬支店 徒歩3分  
滋賀中央信用金庫河瀬支店 徒歩1分  
郵便局河瀬駅前局 徒歩4分

●彦根市野良田町 ●J R稲枝駅徒歩4分 ●鉄筋コンクリート造1階建7階部分 ●築H6.3 ●管理費月9080円 ●修繕積立金月7060円

## 2 マンション

### レイクイーストCITY巻番館

750万円  
●専面64.76㎡ ●バル 9.38㎡

★一部改装済

●彦根市野良田町 ●J R稲枝駅徒歩4分 ●鉄筋コンクリート造1階建7階部分 ●築H6.3 ●管理費月9080円 ●修繕積立金月7060円

★積水ハスノの家

★平成13年築

## 3 一戸建

### 東近江

1280万円(税込)  
●宅地102.47㎡ ●建延117.28㎡

土地約30.99坪

●東近江市五箇荘山本町 ●近江バス東幼稚園前徒歩4分 ●軽量鉄骨造3階建 ●築H13.3

★ハウスクリーニング済

★平成13年築

## 4 一戸建

### 東近江

1880万円  
●宅地201.16㎡ ●建延147.02㎡

土地約60.85坪

●東近江市建部町 ●近江鉄道八日市駅徒歩10分 ●鉄骨造2階建 ●築H9.7

★ウォークインCL

★6SLDK★2F+1F

## 5 一戸建

### 東近江

1980万円  
●宅地250.00㎡ ●建延182.00㎡

土地約75.62坪

●東近江市八日市清水3丁目 ●近江鉄道八日市線新八日市駅徒歩3分 ●木造2階建 ●築H12.11

★平成22年外壁・屋根改装済み

★平成12年11月築

★近江鉄道新八日市駅徒歩3分  
★ジャンボなかむら約650m

## 6 新築一戸建

### 野洲

2150万円(税込)  
●宅地90.20㎡ ●建延82.39㎡

土地約27.28坪

●野洲市栄 ●J R野洲駅徒歩18分 ●木造2階建 ●完成予定/H24.9(第H24確認建築滋建住第2504号)

★駐車場2台可★外構工事付

★オール電化エコキュート標準仕様

★新登場

## 7 店舗付住宅

### 近江八幡

2380万円(税込)  
●宅地206.20㎡ ●建延163.12㎡

土地約62.37坪

●近江八幡市出町 ●J R近江八幡駅徒歩18分 ●木造2階建 ●築H8.2 (売主)

★角地

★駐車4台可

## 8 一戸建

### 近江八幡

3040万円  
●宅地668.96㎡ ●建延142.25㎡

土地約202.36坪

●近江八幡市池田町5丁目 ●近江バス小幡勝八商前徒歩3分 ●木造平家建 ●築不詳 ●付属建物/木造瓦葺2階建82.15㎡ (築不詳)

★新登場

## 9 売土地

### 近江八幡

1050万円  
●土地232.26㎡ (約70.25坪)

土地約70.25坪

●近江八幡市北之庄町 ●近江バス大杉町徒歩10分 ●地目/宅地 ●第1種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200%

★建築条件なし

7m道路

## 10 売土地

### 東近江

1580万円  
●土地1575.56㎡ (約476.6坪)

土地約476.6坪

●東近江市五箇荘山本町 ●近江鉄道河辺の森駅徒歩18分 ●地目/宅地 ●無指定地域(都市計画法第43条申請要) ●建ぺい率70% ●容積率200%

★建築条件なし

良質な住まいをプロデュース

# (株)ハウスクオリティー

宅建免許番号滋賀県知事(3)2761号  
近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
全国宅地建物取引業保証協会会員  
滋賀県宅地建物取引業協会会員

TEL.0748-31-0515

〒523-0894 近江八幡市中村町8番地14 ■営業時間AM9:30~PM8:00

ハウスクオリティー 検索

チラシに載せきれなかった物件もあるよ

FAX:0748-31-0516 E-mail:info@h-q.jp