

謹賀新年

旧年中は格別のお引き立てを賜り
厚く御礼申し上げます。
本年も倍旧のご愛顧の程
お願い申し上げます。

売却物件募集!! 査定無料
秘密厳守

お気軽にご相談下さい メールでも
受付中!!

info@h-q.jp

1 新築 一戸建 近江八幡

JR近江八幡駅歩7分

●近江八幡市出町・JR近江八幡駅
歩7分・木造2階建・完成予定/H
24.2(第トラス11-3958他) ㊦

新登場

★全区画駐車2台可

2780万円 ●宅地149.71㎡
(税込) ●建延 97.20㎡



土地約45.28坪

2880万円 ●宅地138.46㎡
(税込) ●建延 98.41㎡



土地約41.88坪

2780万円 ●宅地143.69㎡
(税込) ●建延 96.39㎡



土地約43.46坪

2 新築 一戸建 近江八幡

新登場

2180万円(税込) ●近江八幡市大町・近江
バス鍛冶屋町徒歩1分・木
造2階建・完成予定/H
24.2(第H23確認建築構
造近江10353号) ㊦

●宅地196.90㎡
●建延 99.63㎡

土地約59.56坪



★1F・2F
★ウォッシュレット完備
★オール電化(ガスユニット
★カーンスペース2台
★全窓ペアガラス

3 売土地 彦根

1号地 1550万円

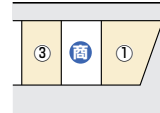
●土地250.16㎡(約75.67坪)

土地約75.67坪

3号地 1210万円

●土地195.36㎡(約59.10坪)

土地約59.10坪



●彦根市松原町・JR彦
根駅歩19分・地目/宅
地・第1種中高層住居
専用地域・建ぺ率60%
●容積率200% (宍主)

★幹線道路面す

★何商可

建築条件なし

4 売土地 東近江 建築条件なし

875万円 ●土地165.14㎡
(約49.95坪)

土地約49.95坪

●東近江市五箇荘石塚町・近江(大
国)道石塚家歩10分・地目/宅地・準
工業地域・建ぺ率60%・容積率
200% (宍主)

5 売土地 近江八幡 建築条件なし

1050万円 ●土地232.26㎡
(約70.25坪)

土地約70.25坪

●近江八幡市北之庄町・近江(大
国)道杉町歩10分・地目/宅地・第1種
住居地域・建ぺ率60%・容積率
200% ㊦

6 売土地 安土 建築条件なし

8400万円 ●土地3265㎡
(約987.66坪)

土地約987.66坪

●近江八幡市安土町石寺・JR安土
駅歩35分・地目/雑種地・無指定
●建ぺ率70%・容積率200% ㊦

7 一戸建 東近江

新登場

680万円

●宅地101.96㎡
●建延105.60㎡

土地約30.84坪

●東近江市蒲生堂町・近江(大)長峰集会所前歩20分・鉄筋コン
クリート造2階建・築H6.9

★電動シャッター付 ㊦



★日当たり
良好

8 マンション レイクイーストCITY壱番館

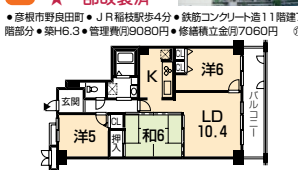
新価格

850万円

●専面64.76㎡
●バル 9.38㎡

★一部改装済

●彦根市野良田町・JR稲枝駅歩4分・鉄筋コンクリート造11階建7
階部分・築H6.3・管理費用9080円・修繕積立金7060円 ㊦



9 一戸建 竜王

新登場

860万円

●宅地140.07㎡
●建延101.84㎡

土地約42.37坪

●蒲生郡竜王町大字小口・近江バス
松分丘歩4分・木造2階建・築H
9.3 ㊦



★松が丘団地
★オール電化

10 一戸建 日野

新価格

980万円

●宅地200.07㎡
●建延101.00㎡

土地約60.52坪

●蒲生郡日野町大字石原
●湖国バス湖南サンライ
ズ西口歩4分・木造2
階建・築H5.2 ㊦



★LDK広々19帖
★外壁塗装済
★クロロス張替済
★上下水道接続済

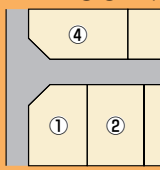
11 売土地 彦根

1199.44万円

●土地180.25㎡
(約54.52坪)

1409.24万円

●土地190.15㎡
(約57.52坪)



**充実の付近環境、通勤・通学・
買物が全て 徒歩圏内!!**

JR河瀬駅徒歩2分

- みどり幼稚園……………徒歩2分
- 河瀬小学校……………徒歩15分
- 平和堂日夏店……………徒歩5分
- 関西アーバン銀行河瀬支店……………徒歩5分
- 滋賀銀行河瀬支店……………徒歩3分
- 滋賀中央信用金庫河瀬支店……………徒歩1分
- 郵便局河瀬駅前局……………徒歩4分

建築条件なし

●彦根市川瀬馬場町・JR河瀬駅歩2分・地目/宅地・工業地域・開発総面積/3,274.21㎡・開発
許可番号/彦根市指令部第000504号・建ぺ率60%・容積率200%・造成工事完了予定/H24
年4月末・電気、ガス水道、下水道、個別PG、側溝、6mアスファルト舗装 (宍主)

良質な住まいをプロデュース
(株)ハウスクオリティー

宅建免許番号滋賀県知事(3)2761号
近畿地区不動産公正取引協議会加盟
全国宅建物取引業保証協会会員
滋賀県宅建物取引業協会会員

TEL.0748-31-0515

〒523-0894 近江八幡市中村町8番地14 ■営業時間AM9:30~PM8:00

ハウスクオリティー 検索
チラシに載せきれなかった物件もあるよ
FAX:0748-31-0516 E-mail:info@h-q.jp