

<p><b>1 戸建 東近江</b></p> <p><b>680万円</b></p> <p>●宅地694.21㎡ ●建坪151.54㎡</p> <p>★2SLDK</p>  <p>●東近江市和南町 ●市営バス和南口徒歩2分 ●木造2階建 ●築H6.7年別棟木造2階建、延106.11㎡</p>	<p><b>2 戸建 日野</b></p> <p><b>1160万円</b></p> <p>●宅地200.07㎡ ●建坪101.00㎡</p> <p>★クロス張替済 ★下水道接続済</p>  <p>●産生郡日野町大字石原 ●湖田バス湖南サンライズ西口徒歩4分 ●木造2階建 ●築H5.2</p>	<p><b>3 戸建 近江八幡</b></p> <p><b>1180万円</b></p> <p>●宅地194.44㎡ ●建坪140.67㎡</p> <p>★5SLDK</p>  <p>●近江八幡市若宮町 ●近江バス若宮徒歩1分 ●木造2階建 ●築H6.11</p>	<p><b>4 売店舗 近江八幡</b></p> <p><b>1180万円</b></p> <p>●宅地199.65㎡ ●建坪105.21㎡</p> <p>★土約60.39坪</p>  <p>●近江八幡市八木町 ●JR近江八幡駅歩32分 ●木造2階建 ●築S55.2</p>	<p><b>5 戸建 甲賀</b></p> <p><b>1390万円</b></p> <p>●宅地150.04㎡ ●建坪108.32㎡</p> <p>★土約45.38坪</p>  <p>●甲賀市甲南町深川 ●JR甲南駅歩12分 ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築H6.11</p>	<p><b>6 戸建 近江八幡</b></p> <p><b>1990万円</b></p> <p>●宅地305.88㎡ ●建坪189.63㎡</p> <p>★一部改装済</p>  <p>●近江八幡市大工町 ●近江バス鍛冶屋町徒歩2分 ●木造2階建 ●築H3.1</p>	<p><b>7 新戸建 水口</b></p> <p><b>1790万円</b></p> <p>●宅地185.84㎡ ●建坪108.47㎡</p> <p>★土約56.21坪</p>  <p>●甲賀市水口町山 ●一とバス桜合徒歩7分 ●木造2階建 ●完成予定/H22.10(4592号)</p>
---	--	--	--	---	--	--

**8 戸建 彦根**

**1180万円**

●宅地312.26㎡  
●建坪206.72㎡

★土約94.45坪

★建物約62.53坪



●彦根市節部町 ●JR稲枝駅歩20分 ●木造2階建 ●築不詳

★一部改装済  
★6LDK  
★蔵付き  
★駐車3台可

**9 売土地 東近江**

**716万円** ●土地152.71㎡ (約46.19坪)

**785万円** ●土地157.15㎡ (約47.53坪)

●JR能登川駅歩20分

●めじろ保育園……徒歩19分  
●能登川小学校……徒歩12分  
●能登川中学校……徒歩20分  
●能登川高校……徒歩25分  
●平和堂フレンドマート徒歩19分

●東近江市今町 ●JR能登川駅歩20分 ●地目/宅地 ●J土地成  
●建坪49.00㎡ ●容積率200% ●敷地面積/5.933.69㎡ ●総  
●区画/24区画 ●今園稲光区画/8区画 ●地積許可番号/東近江市  
第10016号 ●造成工事完了済 ●20号/4号地、個別P.G.、公井上下  
水道 ●4-14号地地 仲介/17-20号地 売主



★建築条件なし

**10 売土地 愛荘**

全47区画の分譲地

**773万円** ●土地176.31㎡ (約53.33坪) ~ **868万円** ●土地179.47㎡ (約54.28坪)



●愛知朝霞花町並み ●近江鉄道愛知川駅歩30分 ●地目/宅地 ●非線形区域 ●建ぺい率70% ●容積率200% ●開発地開闢/12856.17㎡ ●非  
区画数/47区画 ●今園稲光区画数/6区画 ●地  
積許可番号/滋賀県指倉住業006684号 ●造成  
工事完了済 ●隣電、P.G.、公井上下水道 ●水道加  
入金12.2万円、下水道負担金20万円 (売主)

**周辺概要**

- 立川愛知川幼稚園 約900m
- 愛知川小学校 約300m
- 愛知中学校 約900m
- 平和堂アモール 約450m
- コメリ 約450m
- ドラッグストア 約350m
- セブンイレブン 約350m
- 愛荘町役場 約600m
- 東近江警察 約800m
- 愛知川図書館 約800m

**11 売土地 近江八幡**

**680万円**

●土地252.20㎡ (約76.29坪)

★土約76.29坪

●近江八幡市加茂町 ●近江バス加茂東徒歩6分 ●地目/宅地 ●無指定地域 ●建ぺい率60% ●容積率200%

★建築条件なし

**12 売土地 安土**

**1180万円**

●土地155.06㎡ (約46.9坪)

★土約46.9坪

●近江八幡市安土町下盛浦 ●JR安土駅歩12分 ●地目/宅地 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率50% ●容積率80% ●南西角地 ●フレンドマート歩12分

★建築条件なし

良質な住まいをプロデュース

**(株)ハウスクオリティ**

宅建免許番号滋賀県知事(2)2761号  
近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
全国宅地建物取引業保証協会会員  
滋賀県宅地建物取引業協会会員

**TEL.0748-31-0515**

〒523-0894 近江八幡市中村町8番地14 ■営業時間AM9:30~PM8:00

ハウスクオリティ  検索

チラシに載せきれなかった物件もあるよ

FAX:0748-31-0516 E-mail:info@h-q.jp